



Tập chí

Nghề Luật

Legal Professions Review

ISSN 1859-3631

TẠP CHÍ KHOA HỌC CỦA HỌC VIỆN TƯ PHÁP

CỘNG SẢN VIỆT NAM QUANG VINH MUÔN NĂM



- Về kiểm soát quyền lực bên trong đối với Viện kiểm sát nhân dân trong thực hiện chức năng thực hành quyền công tố, kiểm sát hoạt động tư pháp
- Công chứng văn bản thỏa thuận xác lập chế độ tài sản vợ chồng - Bất cập và kiến nghị hoàn thiện pháp luật
- Một số vấn đề cần lưu ý khi thực hiện công chứng hợp đồng, giao dịch có sự tham gia của chủ thể doanh nghiệp từ góc nhìn thực tiễn hành nghề công chứng



Tổng biên tập

NGUYỄN MINH HẰNG

Thư ký Tòa soạn

ĐỖ THỊ THU HẰNG

Hội đồng cố vấn

GS.TSKH. LÊ CẨM

GS.TS. TRẦN NGỌC ĐƯỜNG

PGS.TS. PHẠM HỒNG HẢI

GS.TS. HOÀNG THẾ LIÊN

GS.TS. NGUYỄN THỊ MƠ

TS. KHUẤT VĂN NGÀ

PGS.TS. PHẠM HỮU NGHỊ

TS. ĐẶNG QUANG PHƯƠNG

TS. NGUYỄN VĂN QUYỀN

GS.TS. LÊ MINH TÂM

GS.TS. NGUYỄN XUÂN YÊM

Hội đồng biên tập

NGUYỄN XUÂN THU

NGUYỄN MINH HẰNG

LÊ HỒNG HẠNH

VÕ KHÁNH VINH

HOÀNG VĂN NGHĨA

ĐOÀN TRUNG KIẾN

NGUYỄN VĂN CƯƠNG

NGUYỄN VĂN HUYỀN

NGUYỄN VĂN MÍCH

VĂN THỊ TÂM HỒNG

TRƯƠNG THẾ CÔN

NGUYỄN TRƯỜNG THIẾP

LÊ MAI ANH

NGUYỄN THANH PHÚ

ĐỖ THỊ THU HẰNG

LÊ THU HẰNG

NGÔ THỊ NGỌC VÂN

ĐỒNG THỊ KIM THOA

NGUYỄN THỊ VÂN ANH

TRẦN MINH TIẾN

PHẠM THỊ THUỶ HỒNG

LÊ THỊ THUỶ NGÀ

VŨ THỊ THU HIỀN

BÙI NGUYỄN PHƯƠNG LÊ

Trụ sở Tòa soạn

Số 9 Đường Trần Vỹ

Mai Dịch, Cầu Giấy, Hà Nội

Tel: (024) 62873428 (128-118)

Email: ngheluathvtp@gmail.com

Chế bản tại

Công ty TNHH một thành viên

In Quân đội 1

Giấy phép hoạt động tạp chí in số 232/GP-BTTTT

Ngày 20 tháng 5 năm 2022

In tại Công ty TNHH in Mặt Trời

MỤC LỤC

Trang

CẢI CÁCH TƯ PHÁP

- Về kiểm soát quyền lực bên trong đối với Viện kiểm sát nhân dân trong thực hiện chức năng thực hành quyền công tố, kiểm sát hoạt động tư pháp 3
Trần Trọng Hoàn

NGHIÊN CỨU TRAO ĐỔI

- Công chứng văn bản thoả thuận xác lập chế độ tài sản vợ chồng - Bất cập và kiến nghị hoàn thiện pháp luật 9
Lại Thị Bích Ngà
Lê Thị Trang
- Một số vấn đề cần lưu ý khi thực hiện công chứng hợp đồng, giao dịch có sự tham gia của chủ thể doanh nghiệp từ góc nhìn thực tiễn hành nghề công chứng 15
Lê Ngọc Tinh
Võ Xuân Cường
- Một số bất cập khi chứng nhận giao dịch liên quan đến tài sản riêng của vợ hoặc chồng từ thực tiễn hoạt động công chứng 23
Hồ Thị Bảo Ngọc
- Một số kiến nghị hoàn thiện quy định pháp luật về cuộc họp Đại hội đồng cổ đông trong Công ty cổ phần theo Luật Doanh nghiệp năm 2020 29
Vũ Huy Hoàng
- Sự cần thiết xây dựng quy định pháp luật về người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong giải quyết tranh chấp bằng trọng tài thương mại 36
Lưu Ngọc Liên
- Thời gian không tính vào thời hiệu khởi kiện vụ án dân sự – Một số vấn đề cần trao đổi 42
Nguyễn Thị Thu Hà
- Một số vấn đề về thời hiệu khởi kiện vụ án hành chính từ tranh chấp dân sự liên quan tới quyền sử dụng đất 48
Hà Hữu Dụng
- Quy trình xác định giá đất cụ thể trong pháp luật đất đai hiện nay 54
Lương Văn Tuấn
Vũ Thị Hương
- Di chúc miệng - Thực trạng pháp luật và kiến nghị 60
Ngô Văn Lượng
- Những điểm mới về quyền tác giả theo Luật Sở hữu trí tuệ sửa đổi năm 2022 67
Mai Phạm Duy
- Một số vướng mắc trong quy định pháp luật về thao túng thị trường chứng khoán và kiến nghị hoàn thiện 74
Nguyễn Ngọc Hà
- Hoàn thiện pháp luật về phòng ngừa, đấu tranh với tội phạm lừa đảo chiếm đoạt tài sản trên không gian mạng 78
Tô Hoài Sơn

PHÁP LUẬT THẾ GIỚI

- Bình luận những điểm mới của Chỉ thị thẻ xanh EU 2021 và vai trò trong việc trao quyền cho người lao động di trú có trình độ cao ở Liên minh Châu Âu 85
Lưu Tuấn Anh

JUDICIAL ACADEMY

Legal Professions Review

Vol 10
2023

Editor in Chief

NGUYEN MINH HANG

Sub Editor

DO THI THU HANG

Advisory Board

LE CAM, Prof. Sc. PhD.

TRAN NGOC DUONG, Prof. PhD.

PHAM HONG HAI, Assoc.Prof.PhD

HOANG THE LIEN, Prof. PhD

NGUYEN THI MO, Prof. PhD.

KHUAT VAN NGA, PhD.

PHAM HUU NGHI, Assoc.Prof.PhD

DANG QUANG PHUONG, PhD.

NGUYEN VAN QUYEN, PhD.

LE MINH TAM, Prof. PhD.

NGUYEN XUAN YEM, Prof. PhD.

Editorial Board

NGUYEN XUAN THU

NGUYEN MINH HANG

LE HONG HANH

VO KHANH VINH

HOANG VAN NGHIA

DOAN TRUNG KIEN

NGUYEN VAN CUONG

NGUYEN VAN HUYEN

NGUYEN VAN MICH

VAN THI TAM HONG

TRUONG THE CON

NGUYEN TRUONG THIEP

LE MAI ANH

NGUYEN THANH PHU

DO THI THU HANG

LE THU HANG

NGO THI NGOC VAN

DONG THI KIM THOA

NGUYEN THI VAN ANH

TRAN MINH TIEN

PHAM THI THUY HONG

LE THI THUY NGA

VU THI THU HIEN

BUI NGUYEN PHUONG LE

Headquarters

9 Tran Vy

Mai Dich - Cau Giay - Ha Noi

Tel: (024) 62873428 (128-118)

Email: ngheluathvtp@gmail.com

Mock-up

Army Print No1 one Member
Limited Liability company

Operation Registration Certificate
for printed Magazine No.232/GP-BTTTT
Dated May 20 2022

Printed at Sun Printing Company Limited

TABLE OF CONTENTS

Page

LEGAL REFORM

- Controlling the internal power for the People's Procuracy in performing the function of exercising the right to prosecute and supervise judicial activities 3

Tran Trong Hoan

RESEARCH AND DISCUSSION

- Notarizing agreement on marital property mechanism – shortcomings and recommendations for refining law 9

Lai Thi Bich Nga

Le Thi Trang

- Some issues to be paid attention when notarizing contracts, transactions with participation of enterprises from perspective of notarial practice 15

Le Ngoc Tinh

Vo Xuan Cuong

- Some shortcomings in notarizing transaction related to separate assets of husband or wife from notarial practice 23

Ho Thi Bao Ngoc

- Some recommendations to refine legal regulations on general meetings of shareholders in the joint-stock companies under the Enterprises Law in 2020 29

Vu Huy Hoang

- The need to develop legal regulations on people with relevant rights and obligations in resolving disputes by commercial arbitration 36

Luu Ngoc Lien

- The time period is not included in the limitation period for initiating legal action of civil cases – some issues for discussion 42

Nguyen Thi Thu Ha

- Some issues on the limitation period for initiating legal action of administrative cases from civil disputes related to the right to use land 48

Ha Huu Dung

- The process of determining specific land prices in current land law 54

Luong Van Tuan

Vu Thi Huong

- Oral will- legal situation and recommendations 60

Ngo Van Luong

- New points on the author's rights under the IP Law in 2022 67

Mai Pham Duy

- Some obstacles in legal regulations on stock market manipulation and recommendations for finalization 74

Nguyen Ngoc Ha

- Refining legal regulations on prevention and struggle against fraudulent appropriation of property crime in cyberspace 78

To Hoai Son

INTERNATIONAL LAW

- Discussions on new points of the European Union (EU) Blue Card Directive and its role in empowering highly qualified migrant workers in the EU 85

Luu Tuan Anh